

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud _____ Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa _____ St-2521/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

KRISTOFER d.o.o. u stečaju, OIB: 01573832487, Zagreb, Pavla Hatza 16 _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.08.2019. DO 14.11.2019.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci i to: 41/100 idealnog dijela kč.br. 1683 u naravi pustošina površine 34 čhv, uknjižena u zk.ul. 2750 k.o. Trsat-Sušak, po novoj izmjeri i prijedlogu obnove zemljišne knjige kč.br. 3090 u naravi dvorište, garaža i kuća u Ulici Slavka Krautzeka, ukupne površine 798 m², upisana u zk.ul.4400 k.o. 338460 Sušak – nova.

U postupku obnove zemljišne knjige Općinskom sudu u Rijeci podnijela sam prigovor i prijedlog za upis koji je evidentiran pod poslovnim brojem Z-2804/2019. Izjavljeni prigovor zabilježen je u zemljišnim knjigama.

Skupština vjerovnika odobrila je 10.10.2019.g. prodaju nekretnine neposrednom pogodbom – sklapanjem ugovora s najboljim ponuditeljem nakon prikupljanja pisanih ponuda uz minimalni iznos ponude od 25.000,00 kn. Objavljen je poziv zainteresiranim osobama za dostavu pisanih ponuda stečajnom upravitelju. Dana 25.10.2019.g. održano je otvaranje ponuda o čemu je sastavljen zapisnik. Pristigla je jedna ponuda u iznosu od 25.000,00 kn jednokratnom uplatom u roku od osam dana. Sa ponuditeljem je sklopljen ugovor o kupoprodaji nekretnine, te mu je po uplati cijene, izdana tabularna isprava.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini iznos od 25.000,00 kn ostvaren prodajom suvlasničkog udjela u nekretnini opisanoj pod I.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 14.11.2019. do 14.02.2020.g.

Podnijeti sudu odgovarajuće prijedloge u cilju namirenja vjerovnika, te okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 14.11.2019.g.

Stečajni upravitelj

Antonija Galić